



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, tel/fax 0239 660480
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 79
din 28.11.2019

Privind: aprobarea constituirii, cu titlul gratuit, a dreptului de uz și de servitute în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA prin Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila, pentru terenul în suprafață 0,5 mp aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale Însurăței, în vederea realizării lucrării: ” Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent, locuință, amplasat în orașul Însurăței, Str. Libertății, nr.28 A, județul Brăila.”

**Consiliul Local al Orașului Insurăței, județul Brăila,
întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 11259/21.11.2019 întocmit de primarul orașului Însurăței, județul Brăila;
- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism înregistrat la Primăria orașului Însurăței, județul Brăila cu nr.11260/21.11.2019;
- adresa nr. 54241/31.10.2019 a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA prin Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila, înregistrată la Primăria orașului Însurăței, județul Brăila cu nr.10537/01.11.2019;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr. 10094/16.10.2019 a Proiectului de Hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 12, alin.(1) –alin.(4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 551, pct.4 și 6, art.749, art.751, art.755 și art.758 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, art.286, alin.(4), art.287, lit.(b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 – Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.84, art.87, alin.(5), art.129, alin.(1) și alin.(2), lit. c) și lit.d), alin.(7), lit.n), art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.240 și art.243, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 – Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-(1) Se aprobă constituirea, cu titlul gratuit, a dreptului de uz și de servitute în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA prin Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila, pentru terenul în suprafață 0,5 mp aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale Însurăței, în vederea realizării lucrării.” Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent, locuință, amplasat în orașul Însurăței, Str. Libertății, nr.28 A, județul Brăila.”

(2) Datele de identificare ale terenului sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-(1)Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA prin Sucursala de Distribuție a Energie Electrice Brăila, pentru terenul prevăzut la art.1, în calitate de titulară a licenței nr.2001/12.10.2007 de prestare a serviciului de distribuție a energiei electrice, considerat serviciul public de interes general, beneficiază în condițiile art. 12 din Legea nr. 123/2012 de următoarele drepturi:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(2) Drepturile de uz și de servitute constituite asupra terenului au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 din Legea nr. 123/2012 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(3) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Însurăței, compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila și Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA prin Sucursala de Distribuție a Energie Electrice Brăila.

Art.4.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier

MORARU STEFAN



Contrasemnează secretarul general
al unității administrativ- teritoriale Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA



ANEXA

LA H.C.L. Nr. 79 / 21.11.2015

Linie Electrica Aeriana 0,4kV din PTA 4964 - 2 Insuratel

Suprafata afetata
S = 1x0,5 = 0,5 mp

Cablu tip ACYABY3x25+16mp ~1ml
in montaj subteran in profil tip 'm'

SC 10001

BMPT 25 A (din PAFS)
montat la limita de proprietate

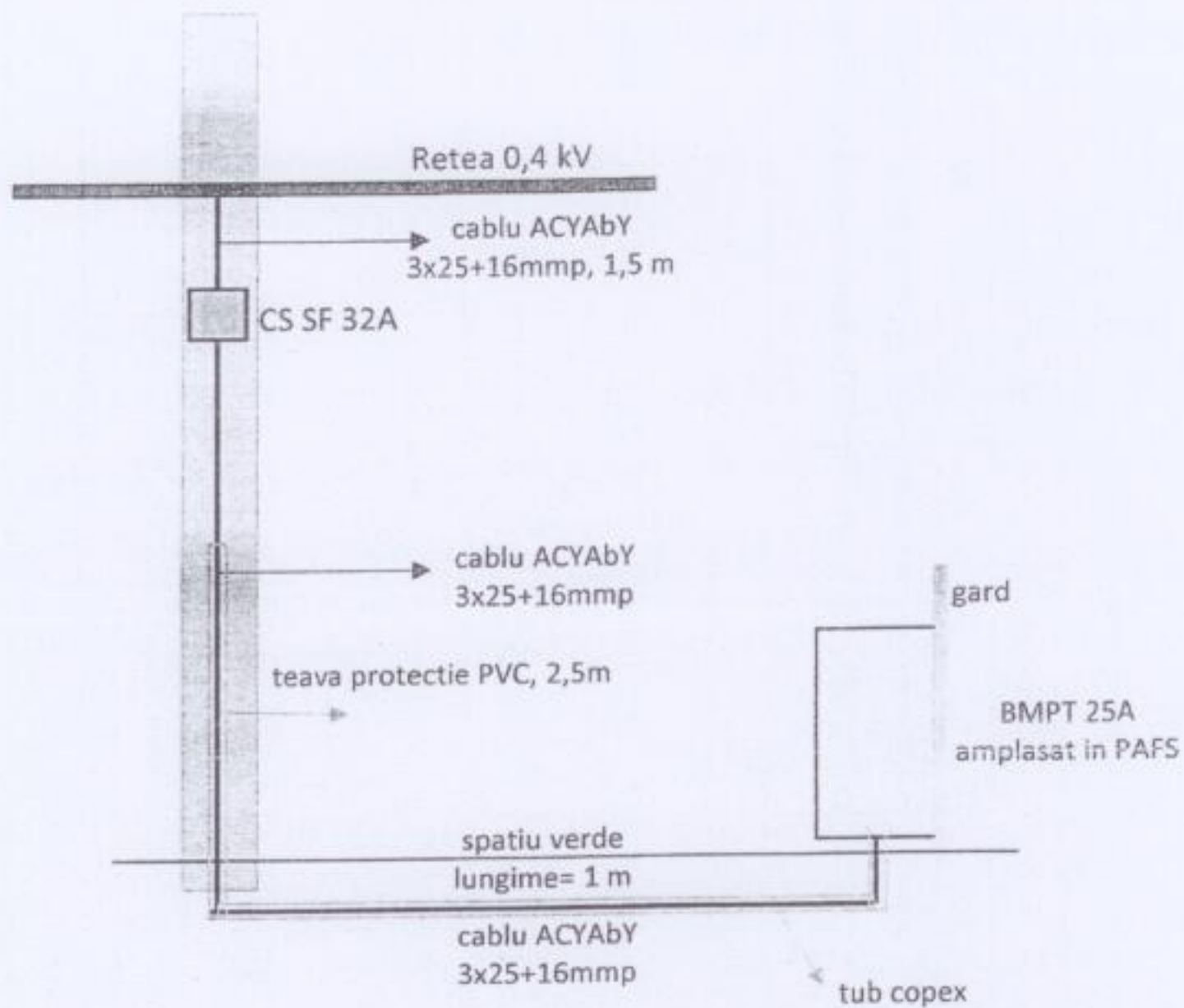
Nr. 28 A

Proprietate Lupu Maria-Daniela

STRADA LIBERTATII



Schema electrica alimentare cu energie electrica
utilizator: Lupu Maria loc. Insuratei



Elaborat:

Ing. Simion Eugen

Aprobat:

Ing. Pohariu Lucian

SDEE BRAILA
SERVICIUL ENERGETIC
ACCES REȚEA

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
Nr 30201945450 din 25.09.2019

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. **30201945450** din data **30.08.2019**, având ca scop **racordarea la RED a unui loc de consum nou**, pentru locul de consum ce aparține utilizatorului **LUPU MARIA-DANIELA** cu domiciliul/sediul în județul **VASLUI** orasul **VASLUI**, codul poștal **000000**, strada **DOROBANTILOR**, nr. **FN**, bloc **335**, sc. **B**, ap. **8**, telefon **0723412872** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **30.08.2019**, în conformitate cu prevederile **Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public**, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. **59/2013**, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare **Regulament**, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT LOCUINTA

amplasat(ă) în județul **BRAILA** orasul **INSURATEI**, cod poștal **815300**, strada **LIBERTATII**, nr. **28A**, în condițiile menționate în continuare:

1. Puterea aprobată:

	Situția existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de santier, valabila pana la data	Evoluția puterii aprobate					
			Etapa I, valabila de la data	Etapa a II-a, valabila de la data	Etapa a III-a, valabila de la data	Etapa a IV-a, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kVA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	7.610
	kW	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	7.000
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire	kVA		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	kW		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Alte observații:

Instalație de alimentare cu energie electrică trifazată nouă realizată din: **PTA 4964 2 INSURATEI**

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. **30201945450** din **24.09.2019**, elaborată de **CE Exterior Braila**

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la **clemele de prindere cablu ACYABY 3x25+16 mmp in LEA 0,4kV (TYIR), str.Libertatii.**

b) instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține:

Nu este cazul.

c) lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

Instalație de alimentare cu energie electrică trifazată nouă realizată din: PTA 4964 2 INSURATEI

cablu ACYABY 3x25+16 mmp in lungime de aproximativ 1,5 m, racordat in LEA 0,4 kV stradala si in cutia de sectionare noua montata pe stalp;

cutie de sectionare montata pe stalpul tip SC 10001 existent, echipata cu siguranta fuzibila de 32 A;

cablu ACYABY 3x25+16 mmp in lungime de aproximativ 13 m racordat in cutia de sectionare. Cablul va fi protejat intr-o teava de protectie din PVC (lungimea tevii va fi de 2,5 m din care 2 m deasupra solului). Cablul va fi pozat subteran pe o lungime de aproximativ 1 m, protejat in tub copex, pana la BMPT montat intr-o carcasa din policarbonat armat cu fibra de sticla (tip

PAFS), amplasata pe domeniul public la limita de proprietate;

-BMPT montat in PAFS, echipat in conformitate cu prevederile SPECIFICATIEI TEHNICE S.T. nr :4/2014 cu:

-separator(protejat la atingerea directa) pentru separare vizibila;

- intreruptor(disjunctori)de bransament trifazat 3P cu protectie la suprasarcina, scurtcircuit si la curenti de defect;In=25A;

- modul voltmetric, DPST-dispozitiv de protectie la supratensiuni de frecventa industrială;

- spatiu pentru montare contor trifazat de energie activa de inductie, electronic simplu sau pentru dublu tarif si ceas de comutare electronic (in cazul in care contorul pentru dublu tarif nu are ceas incorporat);

- priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 4 Ohmi;

Carcasa BMPT din PAFS va fi prevazuta cu fereastra de acces la aparatura de protectie, vizor pentru citirea contorului si soclu.

Se recomanda priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 4 Ohmi care se va lega la tabloul de distributie utilizatorului.

(circuit post transformare PTA 4964 2 INSURATEI- 20/0,4kV - 250 kVA)

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

9.(1) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), operatorul de rețea poate contracta lucrările pentru proiectarea, obținerea autorizației de construire pentru instalația de racordare în numele operatorului de rețea și/sau execuția instalației de racordare și cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, însă numai în condițiile în care utilizatorul solicită în scris acest lucru operatorului de rețea înainte de încheierea contractului de racordare. În acest caz, tariful de racordare precizat la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

10.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul, vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

11. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare, prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

12.(1) Cerințele Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2016, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Standard de distribuție*, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care operatorul de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru remedierea unei întreruperi neplanificate este stabilită prin standardul de distribuție. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute de standardul de distribuție, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de acest standard.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: 0.0 secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web <http://www.mnd.distributie-energie.ro>.

13.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilități, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursa de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la pct. 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de rețea.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

14.(1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul va asigura corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România.

15.(1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker, etc). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/in rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

Nu este cazul.

16.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la pct. 1, dacă nu intervine anterior una din situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

(1) În termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;

(2) La rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.

(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

18. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

19. Alte condiții

(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației pe tarif de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice Societatea Energetica Electrica SA. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice Societatea Energetica Electrica SA, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții

SERVICIUL DE
ACCES REȚEA

Anexa la ATR nr. 30201945450/25.09.2019

FIȘA DE CALCUL

Denumire solicitant: LUPU MARIA DANIELA
Denumire loc consum: LOCUINTA
Adresa loc consum: jud. BRAILA , LOC. INSURATEI, STR. LIBERTATII, NR.28A

Tariful de racordare	{ lei }	TVA -19%	TOTAL
		(lei)	(lei)
Componenta TR	3556,08	675,66	4231,74
Componenta TU	80,00	15,20	95,20
Tariful de racordare T = TR+TU	3636,08	690,86	4326,94

Soluția de racordare

Fisa de solutie elaborata de COR EXTERIOR

1. Calcul componenta TR:

Conform FS

Val.calculata conf. Ordin ANRE nr. 141/2014

2900,00 lei=2900+(m*60lei)

din care:

C+I

2769,54 lei

Utilaj

0,00 lei

Montaj utilaj

0,00 lei

Dirigentie de santier

100,00 lei

Taxe legale (CSC, ISC)

30,46 lei

La care se adauga taxe avize pentru obtinere AC si
taxa AC

656,08 lei

TOTAL TR (fara TVA)

3556,08

TVA (19 %)

675,66 lei

Total TR (cu TVA)

4231,74 lei

2. Calcul componenta TU:

conf. Ordin ANRE nr. 141/201

80,00

TVA (19 %)

15,20 lei

Total TU (cu TVA)

95,20 lei

Recalcularea tarifului de racordare (dacă este cazul):

Tariful de racordare	NET (lei)	TVA -19% (lei)	TOTAL (lei)
Componenta TR			
Componenta TU			
Tariful de racordare T = TR+TU			

SEF SAR,
ing. Sacariseanu Silvia Daniela

Intocmit,
Enisor Daniela

SISTEM
SERVICIUL ENERGIEI
ACCES REȚEA